

নম্বর : ২৫.০০.০০০০.০২২.০৬৮.০৫-৩২

তারিখঃ ১৬ মাঘ, ১৪২৬ বঙ্গাব্দ
৩০ জানুয়ারি, ২০২০ খ্রিস্টাব্দ

বিষয় : কক্সবাজার সমুদ্র সৈকত এলাকার প্লট নং-৪৪, ব্লক-সি এর ৭.৫০ (সাত দশমিক পঞ্চাশ) কাঠা জমি এবং তদস্থিত স্থাপনাসহ হস্তান্তর ও নামজারি অনুমতি প্রদান।

সূত্র : জনাব হোসেন মোহাম্মদ বকুল, পিতা-হোসেন মোহাম্মদ নূর, ২৮, আমিরবাগ আ/এ, মেহেদীবাগ রোড, চট্টগ্রাম এর ১৫/০৯/২০১৯ তারিখের আবেদন।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের পরিপ্রেক্ষিতে কক্সবাজার সমুদ্র সৈকত এলাকার প্লট নং-৪৪, ব্লক-সি এর ৭.৫০ (সাত দশমিক পঞ্চাশ) কাঠা জমি এবং তদস্থিত স্থাপনাসহ মূল প্লটটি অবিভক্ত ও অবিভাজ্য রেখে নিম্নবর্ণিত শর্তে নীলাঞ্জনা হোটেল গ্র্যান্ড রিসোর্ট লিঃ এর পক্ষে ইহার ব্যবস্থাপনা পরিচালক মোঃ ইব্রাহিম খলিল, পিতা-মোঃ রুহুল আমিন, মাতা-আমেনা বেগম, বাড়ি # ক-১১/২ (৫ম তলা) বারিধারা, বসুন্ধরা মেইন রোড, ঢাকা-১২২৯ এর অনুকূলে হস্তান্তর ও নামজারি অনুমতি নির্দেশক্রমে প্রদান করা হলোঃ

শর্তাবলী:

- ১। “মূল লীজ দলিলের সকল ধারা, উপ-ধারা ও শর্তাবলী হস্তান্তর গ্রহীতাগণের উপর প্রযোজ্য হবে এবং হস্তান্তর গ্রহীতাগণ উক্ত শর্তাবলী মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন” মর্মে হস্তান্তর দলিলে উল্লেখ করতে হবে;
- ২। আলাচ্য প্লটটি আবাসিক হিসেবে ব্যবহার করতে হবে;
- ৩। এ আদেশ জারির ৬ (ছয়) মাসের মধ্যে রেজিস্ট্রার দলিলের মাধ্যমে প্লটের হস্তান্তর দলিল সম্পাদন করতে হবে;
- ৪। আলাচ্য প্লট সম্পর্কিত কোন মামলা মোকদ্দমা উদ্ভূত হলে/কোন তথ্য গোপন করলে এ মন্ত্রণালয় দায়ী থাকবে না এবং আলাচ্য প্লটে আর কোন সরকারী ফি সংক্রান্ত পাওনাদি থাকলে বর্তমান উত্তরাধিকারীগণ/হস্তান্তর গ্রহীতাগণ কর্তৃক পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবে;
- ৫। এ প্লট সংক্রান্ত জমি বা স্থাপনার মালিকানার বিষয়ে কোন অনিয়ম, জাল-জালিয়াতি হলে কিংবা অন্য কোন অসঙ্গতি, তথ্যগত গড়মিল পরিলক্ষিত হলে সে জন্য উক্ত দাতা ও গ্রহীতাগণ দায়বদ্ধ থাকবে এবং তাৎক্ষণিকভাবে এ অনুমতি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৬। হস্তান্তর দলিলের ভিত্তিতে প্লট গ্রহীতাদের নামে সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিসে প্লটের নামজারি সম্পন্ন হওয়ার পর রেকর্ডপত্র হালনাগাদকরণের নিমিত্ত নামজারি, ডিসিআর ও নামজারি খতিয়ান এর কপি এ মন্ত্রণালয়ে দাখিল করতে হবে।

Signature

মোঃ মাহমুদুর রহমান হাবিব
উপসচিব
ফোন : ৯৫৭০৬৪৯

জনাব হোসেন মোহাম্মদ বকুল
পিতা-হোসেন মোহাম্মদ নূর
২৮, আমিরবাগ আ/এ,
মেহেদীবাগ রোড, চট্টগ্রাম।

নম্বর : ২৫.০০.০০০০.০২২.০৬৮.০৫-৩২/১(১১)

তারিখঃ ১৬ মাঘ, ১৪২৬ বঙ্গাব্দ
৩০ জানুয়ারি, ২০২০ খ্রিস্টাব্দ

অনুলিপি সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। প্রধান প্রকৌশলী, গণপূর্ত অধিদপ্তর, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
- ২। মাননীয় মন্ত্রীর একান্ত সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৩। সচিব মহোদয়ের একান্ত সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৪। সিস্টেম এনালিস্ট, আইসিটি সেল, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা (মন্ত্রণালয়ের ওয়েব সাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ)।
- ৫। নির্বাহী প্রকৌশলী, কক্সবাজার গণপূর্ত বিভাগ, কক্সবাজার।
- ৬। সহকারী কমিশনার (ভূমি), কক্সবাজার সদর, কক্সবাজার।
- ৭। সাব-রেজিস্ট্রার, কক্সবাজার সদর, কক্সবাজার।
- ৮। অতিরিক্ত সচিব (উন্নয়ন-২) এর ব্যক্তিগত কর্মকর্তা, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৯। জনাব মোঃ ইব্রাহিম খলিল, পিতা-মোঃ রুহুল আমিন, মাতা-আমেনা বেগম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, নীলাঞ্জনা হোটেল গ্র্যান্ড রিসোর্ট লিঃ, বাড়ি # ক-১১/২ (৫ম তলা) বারিধারা, বসুন্ধরা মেইন রোড, ঢাকা-১২২৯।
- ১০। জনাব কামরুল আহসান, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, সেডেন ওয়ান প্রপার্টিজ লিমিটেড, এফ.হক টাওয়ার (৫ম তলা), ১০৭ বীর উত্তম সি.আর দত্ত রোড, ধানমন্ডি, ঢাকা।
- ১১। অফিস কপি/ মাস্টার নথি।

Signature
উপসচিব

ফোন : ৯৫৭০৬৪৯